

РАСЦЕНКИ НА ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ЛАНДШАФТНЫХ РАБОТ
Точная стоимость зависит от сложности и объема работ, подбора материалов.

| Наименование работ | Ед.изм | Цена | Примечания |
|---|----------------------|------------------------------|--|
| ПРОЕКТИРОВАНИЕ | | | |
| Выезд на осмотр участка, консультация, фотофиксация | раз | 4000 | выезд далее чем 70 км от черты города рассчитывается отдельно |
| Геодезическая съемка участка | | рассчитывается индивидуально | стоимость зависит от сложности рельефа и конфигурации имеющихся сооружений |
| Разработка эскизного проекта | сотка | 2500 | минимальная стоимость 30000 рублей |
| Разработка рабочего проекта, участок от 10 до 30 соток | сотка | 3500 | минимальная стоимость 40000 рублей |
| Разработка рабочего проекта, участок более 30 соток | сотка | рассчитывается индивидуально | |
| Разработка водных сооружений, беседок | | рассчитывается индивидуально | |
| Разработка реконструкции фрагмента сада | | рассчитывается индивидуально | |
| Разработка 3D визуализации | объект | от 30000 | 5-10 видовых точек |
| Ландшафтное проектирование городских территорий | | рассчитывается индивидуально | |
| Авторское сопровождение при реализации сторонними силами | % от сметы на работы | 6-10 | Включает выезд на объект 1-2 раза в неделю, удаленные консультации и согласования с прорабом. |
| ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ | | | |
| Работа спецтехники | м.час | оплачивается по факту | |
| Сопровождение работы спецтехники разнорабочим | смена | 5000 | |
| Сопровождение работы спецтехники нивелиром | ч. | 1000 | |
| Чистка участка от мусора ручная | кв.м | 50-120 | |
| Погрузка мусора в самосвал | ед. | от 6000 | |
| Удаление пней ручное | шт. | от 4000 | Зависит от диаметра пня и древесной породы. |
| Удаление поросли ручное | м.кв. | от 300 | Зависит от плотности и размера. |
| Ручное формирование рельефа (геопластика) | куб.м | 2000 | |
| МОЩЕНИЕ | | | |
| Разметка территории по проекту | смена | 5000 | |
| Выемка грунта, складирование вытесненного грунта на объекте | куб.м | от 2000 | Если расстояние между местом произведения работ и складом грунта менее 40 м, в зависимости от плотности грунта |
| Планирование вытесненного грунта | куб.м | 400 | |
| Перемещение грунта по объекту | куб.м | от 300 | Если расстояние между местом произведения работ и складом грунта более 40 м |
| Укладка геотекстиля | кв.м | 30-50 | В зависимости от необходимости установки анкеров |

| | | | |
|--|-------|------------------------------|---|
| Устройство дренажного дорожного основания (подвоз и отсыпка инертных материалов в подготовленное "корыто" на геотекстиль с послойным уплотнением, расклинцовкой верхнего слоя) | куб.м | от 1800 | Если расстояние между местом производства работ и складом материалов более 40 м - рассчитывается индивидуально. |
| Бетонные работы (опалубка, армирование, бетонирование, распалубка) | куб.м | от 7500 | Сопровождается нивелировкой |
| Установка бордюра на бетонное основание | п.м | 600 | |
| Установка металлического бордюра с установкой анкеров, заклепок | п.м | 350 | |
| Установка полимерного бордюра с установкой анкеров | п.м | 250 | |
| Мощение натуральным камнем (плитняком) по подготовленному основанию | кв.м | от 1800 | |
| Мощение каменной брусчаткой, пиленным камнем по подготовленному основанию | кв.м | от 2500 | |
| Мощение клинкером по подготовленному основанию | кв.м | от 3500 | |
| Мощение бетонной плиткой по подготовленному основанию | кв.м | от 1500 | |
| Мощение бетонной плиткой крупноформатной по подготовленному основанию | кв.м | от 2200 | |
| Устройство покрытия из стабилизированного гравия "каменный ковер", устройство покрытия из резиновой крошки по подготовленному основанию | | рассчитывается индивидуально | |
| Устройство настилов из дерева (гидроизоляция фундамента, устройство системы лаг, монтаж настила, оформление торцов, обработка антисептиком, покраска на два слоя маслом) | | рассчитывается индивидуально | Стоимость зависит от конфигурации и конкретной конструкции. |
| Устройство настилов из композита (компенсация подвижности на фундаменте, устройство системы лаг, монтаж настила, оформление торцов) | | рассчитывается индивидуально | Стоимость зависит от конфигурации и конкретной конструкции. |
| Металлоконструкции (гидроизоляция фундамента, сварочные работы, окрашивание) | | рассчитывается индивидуально | |
| СТРОИТЕЛЬСТВО ПОДПОРНЫХ СТЕН | | | |
| Установка винтовых свай | | рассчитывается индивидуально | |
| Выкопка траншеи под фундамент, складирование грунта на участке | куб.м | от 2000 | Сопровождается нивелировкой |
| Планирование вытесненного грунта | куб.м | 300 | |
| Укладка геотекстиля | п.м. | 50 | |
| Устройство основания под фундамент (подвоз и отсыпка инертных материалов в подготовленное "корыто" на геотекстиль с послойным уплотнением) | куб.м | от 1800 | Если расстояние между местом производства работ и складом материалов более 40 м - рассчитывается индивидуально. |
| Бетонные работы (выставление опалубки, армирование, установка закладных элементов, бетонирование, распалубка) | куб.м | от 9000 | Сопровождается нивелировкой |
| Грунтование поверхностей/ обработка гидрофобизаторами | кв.м | 150 | |
| Облицовка вертикальных поверхностей (финишная подготовка поверхности, создание армирующего слоя, облицовка, заполнение швов) | кв.м | от 3000 | |

| | | | |
|---|-------------------------|-----------------------------|---|
| Облицовка фибро-цементными панелями на навесной подсистеме | | расчитывается индивидуально | Стоимость зависит от конфигурации и конкретной конструкции. |
| ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ И ДРЕНАЖ | | | |
| Выкопка траншеи, складирование грунта на участке | куб.м | от 2000 | Если расстояние между местом произведения работ и складом грунта более 40 м - рассчитывается индивидуально. |
| Планирование вытесненного грунта | куб.м | 300 | |
| Укладка геотекстиля | п.м. | 50 | |
| Устройство тела дренажной призмы/ основания трубы ливневой канализации (подвоз и отсыпка инертных материалов в подготовленную траншею на геотекстиль с послойным уплотнением) | куб.м | от 1800 | Если расстояние между местом произведения работ и складом материалов более 40 м - рассчитывается индивидуально. |
| Сборка труб системы ливневой канализации/ труб дренажной системы по отметкам высот | п.м | от 350 | Сопровождается нивелировкой |
| Обратная засыпка грунта с уплотнением | куб.м | 800 | |
| Монтаж водоотводного лотка на бетонное основание | п.м | от 1500 | В зависимости от сечения лотка |
| Монтаж пескоуловителя на бетонное основание | шт. | 1000 | |
| Монтаж точечного дождеприемника на бетонное основание | шт. | 1500 | Демонтаж и подпил отмосток рассчитывается отдельно |
| Монтаж смотрового колодца на бетонном основании | шт. | от 5000 | |
| Монтаж поглотительного дренажного колодца из бетонных колец | кольцо | 12000 | |
| Монтаж поглотительного дренажного колодца из полимерных и полимер-песчаных материалов | шт. | 20000 | |
| ОЗЕЛЕНЕНИЕ | | | |
| Разметка территории по проекту | смена | 6000 | |
| Чистка участка от сорняков (культивирование с ручным удалением корневищ) | кв.м | от 250 | В зависимости от площади. При повторной процедуре цена 150 руб. |
| Чистка участка от сорняков ручной перекопкой в труднодоступных местах | кв.м | от 400 | |
| Внесение плодородного грунта под газон/ цветники | куб.м | от 1500 | |
| Внесение плодородного грунта и песка с последующим культивированием на тяжелых переуплотненных грунтах | кв.м | от 250 | |
| Укладка дернины рулонного газона | кв.м | 150 | |
| Укладка рулонного газона в комплексе с подготовкой | кв.м | 800 | |
| Посадка деревьев и кустарников | % от стоимости растений | 70-100 | в зависимости от объема корневой системы |
| Посадка крупномеров деревьев (от 3 м) | % от стоимости растений | 100-200 | в зависимости от объема корневой системы |
| Посадка многолетних травянистых растений | % от стоимости растений | 35-50 | в зависимости от объема корневой системы |
| Пересадка растений | | расчитывается индивидуально | |
| Мульчирование корой | кв.м | 50 | |
| Отсыпка гравием, каменной крошкой в качестве мульчирующего слоя | кв.м | 200 | |

| | | | |
|--|-----------------------------|------------------------------|--|
| Посев семян с прикаткой и первым поливом | кв.м | 60 | |
| АРБОРИСТИКА | | | |
| Снос деревьев с возможностью опрокидывания (удаление, распиловка на носимые части) | шт. | от 4000 | При больших объемах возможна скидка. |
| Снос деревьев в стесненных условиях спусканием элементов с оттяжкой (удаление, распиловка на носимые части) | шт. | от 12000 | |
| Кронирование взрослых деревьев (уменьшение объема кроны, придание формы, санитарная обрезка, осветление кроны, снижение рисков аварийности) | шт. | от 8000 | При больших объемах возможна скидка. Работа автовышки рассчитывается отдельно. |
| Кронирование деревьев до 7 м (уменьшение объема кроны, придание формы, санитарная обрезка, осветление кроны, снижение рисков аварийности) | шт. | от 4000 | |
| Декоративная стрижка деревьев и кустарников, обрезка и формирование плодовых растений, лечение и профилактика заболеваний | ч. | от 1000 | |
| СИСТЕМА АВТОМАТИЧЕСКОГО ПОЛИВА | | | |
| Монтаж оборудования (емкость, насосное оборудование, блок управления, электромагнитные клапана, погружные дождеватели для газона, капельный полив для цветников, точечный полив для деревьев, комплект труб и фитингов, и пр.), земельные работы, пусконаладочные работы | % от стоимости материалов | 80 | Минимальный комплект оборудования для полива от 300000 |
| САДОВОЕ ОСВЕЩЕНИЕ | | | |
| Выкопка траншеи (0,4 м глубиной), прокладка кабеля, обратная засыпка с уплотнением | м.п. | 450 | |
| Монтаж светильников на свайный шуруп | шт. | от 2000 | |
| Подключение электроцепи | | рассчитывается индивидуально | |
| ОТДЕЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЛАНДШАФТА | | | |
| Устройство приподнятых декоративных огородов (подготовка основания, монтаж каркаса, наполнение плодородной почвой, отсыпка дорожек с уплотнением) | кв.м | от 1000 | |
| Создание композиций из камня, установка камней в водные сооружения | т. камня | от 8000 | |
| Строительство ручья, каскада, безопасного каскадного водоема, плато биологической фильтрации | | рассчитывается индивидуально | |
| Строительство водоема (земляные работы, закладка донного дренажа, устройство основания, гидроизоляция, декорирование берегов, декорирование дна) | кв.м зеркала воды | от 12000 | |
| Монтаж циркуляционного оборудования, фильтрации, подсветки, туманообразующих установок, пусконаладочные работы | % от стоимости оборудования | 40 | |
| Строительство беседок, навесов, причалов, пергол, ограждений, качелей, игрового и спортивного оборудования | | рассчитывается индивидуально | |

| УХОДНЫЕ РАБОТЫ | | | |
|--|---------|-----------------------------|---|
| Комплексное сервисное обслуживание участка бригадой (стрижки кустарников, прополки, профилактика заболеваний, сезонные обрезки, подкормки, аэрация газона и пр.) | чел./ч. | 600 | |
| Обработка мощения и фасадов гидрофобизаторами, ремонт дорожек, уничтожение растительности в дорожном покрытии, ремонт трещин в покрытии и пр.) | | расчитывается индивидуально | |
| Декоративная стрижка деревьев до 7 м, обрезка и формирование плодовых растений, санитарная обрезка кустарников, лечение и профилактика заболеваний | чел./ч. | 1000 | |
| Выезд бригады/ специалиста на участок | раз | 1500 | Выезд далее чем 70 км от черты города расчитывается отдельно. |

ОБЩИЕ РАСХОДЫ

| | | | |
|----------------------------------|-------------------------|------|---|
| Комплектация объекта материалами | % от сметы на материалы | 5-12 | Включает подбор и закуп материалов, доставку габаритных строительных материалов, посадочного материала на объект. |
| Транспортные расходы | % от сметы на работы | 6-10 | |
| Накладные расходы | % от сметы на работы | 5 | |



ЛИСТВА
студия ландшафта

+79194897308 listvavsadu.ru
listvavsadu@gmail.com